

Byggbeskrivning: Trio



Vasaåsen, Lindvallen
2017-09-07

Hus

Grund	Grundläggning utförs med isolerad bottenplatta av betong/platta på mark.
Stomme	Bärande Kors Limmade-träväggar.
Ytterväggar	Liggande fjällpanel med utanpåliggande vertikal träläkt.
Yttertak	Sedum.
Våningsbjälklag	KL-trä som bärlag, med undertak för förläggning av installationer.
Lägenhets-avskiljande väggar	KL-trä och isolering med hänsyn till ljud/brand.
Innerväggar	KL-trä.
Entrédörrar	NorDan, Chatsworth 866G, slammad svart
Innerdörrar	Ekstrands innerdörr Slät TYP 3 Duo, med E karm och Ekstrands skjutdörr eller liknande.
Fönster	Lågenergifönster
Uppvärmning	Fastigheten ansluts till fjärrvärmenätet via värmeväxlare som placeras i teknikutrymme.
Ventilation	Lägenheterna utrustas med mekaniskt till och frånluftssystem med värmeåtervinning som genererar energibesparingar avseende uppvärmningen.

Balkong

Golv	Balkonger i KL-trä.
Räcke	Räcke till Balkonger utgörs i trä med metallnät.

Uteplats

Golv	Trätrall.
-------------	-----------

Övrigt

EI	Individuell mätning och debitering, inget abonnemang krävs utan debitering sker från bostadsrättsföreningen.
Värme, vatten Bredband, tele, TV	Separat mätning och debitering av varmvattenförbrukning för respektive enhet. Fastigheten kommer anslutas till ett gemensamt fastighetsnät. 100/100 Mbit bredband samt ett baspaket med TV-kanaler. Möjlighet finns att beställa fler kanaler eller snabbare bredband.
Takhöjd	Generellt 250 cm på entréplan. Våning två varierar takhöjden från 250 cm till 400 cm.

Avvikelse, ändringar kan förekomma under projektering.